

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Sıra No	İş Yeri No	Ada Parsel	İli	İlçesi	Mahalle	Cephesi ve Katı	Alanı (m2)	Kira Süresi (Yıl)	İhale Tarihi	İhale Saati
18	Dükkan	3219	Amasya	Merzifon	Kayadüzü	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:35
19	Kahvehane	3219	Amasya	Merzifon	Kayadüzü	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:40
20	Kamera Çekimi	3219	Amasya	Merzifon	Kayadüzü	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:45
21	Kahvehane	3219	Amasya	Merzifon	Kayadüzü	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:50
22	4 nolu dükkan	159/2	Amasya	Göynücek	Gediksaray	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:55
23	Z- 10 (19/2)	160/5	Amasya	Göynücek	Gediksaray			3 yıl	17.06.2025	11:00
24	Eski Beld. Hiz. Binası	119/21	Amasya	Taşova	Dereli	-	-	3 yıl	17.06.2025	11:05
25	Fırın z-17	165/26	Amasya	Taşova	Uluköy	-	-	3 yıl	17.06.2025	11:10
26	Z-14	165/10	Amasya	Taşova	Uluköy	-	-	3 yıl	17.06.2025	11:15

Mülkiyeti İdaremize ait yukarıdaki tabloda yer alan taşınmazların, muhammen bedellerinin idaremizce tespit edilip, 17.06.2025 tarihinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü kiralama ihalelerinin yapılmasına, İl Encümeninin 08.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Nihat DEMİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağır DEMİRELLİ

**ÜYE
(İZİNLI)**

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 08.05.2025 Karar Sayısı: 185	Özü: Mülkiyeti İdaremize ait ekli listede yer alan İlimiz Merkez İlçe İhsaniye, Helvacı ve Dere Mahallesinde bulunan taşınmazlar, Merzifon İlçe Özel İdare Pasajında bulunan dükkanlar ve köy yerlerinde bulunan taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait ekli listede yer alan İlimiz Merkez İlçe İhsaniye, Helvacı ve Dere Mahallesinde bulunan taşınmazlar, Merzifon İlçe Özel İdare Pasajında bulunan dükkanlar ve köy yerlerinde bulunan taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 05.05.2025 tarih ve 69129 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

Sıra No	İş Yeri No	Ada Parsel	İli	İlçesi	Mahalle	Cephesi ve Katı	Alanı (m2)	Kira Süresi	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Helvacı Büz Fabrikası	347/2	Amasya	Merkez	Helvacı	-	525,94 + 538,06	3 Yıl	17.06.2025	09:00
2	Baz istasyonu	Su Deposu Üstü	Amasya	Merkez	İhsaniye	-	-	3 Yıl	17.06.2025	09:05
3	Z-30	229/1	Amasya	Merkez	Dere Mh Taşhan	Dış Zemin	16,48	3 yıl	17.06.2025	09:10
4	Z-32	229/1	Amasya	Merkez	Dere Mh Taşhan	Dış Zemin	14,74	3 yıl	17.06.2025	09:15
5	Z-41	229/1	Amasya	Merkez	Dere Mh Taşhan	Dış Zemin	15,26	3 yıl	17.06.2025	09:20
6	Z-44	229/1	Amasya	Merkez	Dere Mh Taşhan	Dış Zemin	27,59	3 yıl	17.06.2025	09:25
7	Z-49	229/1	Amasya	Merkez	Dere Mh Taşhan	Dış Zemin	14,6	3 yıl	17.06.2025	09:30
8	Z-50	229/1	Amasya	Merkez	Dere Mh Taşhan	Dış Zemin	11,77	3 yıl	17.06.2025	09:35
9	Z-17	1474/14	Amasya	Merzifon	Cami Cedit	Özel İdare Pasajı	40,35	3 yıl	17.06.2025	09:40
10	1. kat 111	1474/14	Amasya	Merzifon	Cami Cedit	Özel İdare Pasajı	20,3	3 yıl	17.06.2025	09:45
11	Z-02	1474/14	Amasya	Merzifon	Cami Cedit	Özel İdare Pasajı	47,7	3 yıl	17.06.2025	09:50
12	Z-16	1474/14	Amasya	Merzifon	Cami Cedit	Özel İdare Pasajı	28,8	3 yıl	17.06.2025	09:55
13	Z-18	1474/14	Amasya	Merzifon	Cami Cedit	Özel İdare Pasajı	-	3 yıl	17.06.2025	10:00
14	2. Kat 202	1474/14	Amasya	Merzifon	Cami Cedit	Özel İdare Pasajı	14,7	3 yıl	17.06.2025	10:05
15	Eczane	105/159	Amasya	Merkez	Ezinepazar	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:20
16	Kooperatif		Amasya	Merkez	Doğantepe	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:25
17	Büfe	3219	Amasya	Merzifon	Kayadüzü	-	-	3 yıl	17.06.2025	10:30

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 08.05.2025 Karar Sayısı: 184	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akyazı Köyünde 133 ada 10 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılması.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akyazı Köyünde 133 ada 10 nolu parselde ifraz işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 07.05.2025 tarih ve 69250 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akyazı Köyü bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan 133 ada 10 parselin ifraz işlemlerinin yapılmasında sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merkez İlçesine bağlı Akyazı Köyü bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde, bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan 133 ada 10 parselin, 3194 Sayılı İmar Kanunun 27. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre 3194 Sayılı İmar Kanunun 27. maddesine istinaden köy yerleşik alan sınırı ifraz hattı kabul edilerek A, B, C, D, E ve F olarak 6 kısma ifraz edilmesine, F olarak gösterilen parselin köy yerleşik alan sınırları dışında kalan parsel olmasına Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince ifraz işlemlerinin yapılmasının uygun olduğuna, İl Encümeninin 08.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

**ÜYE
(İZİNLİ)**

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 08.05.2025 Karar Sayısı: 183	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Dereli Köyünde 119 ada 15 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Dereli Köyünde 119 ada 15 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 07.05.2025 tarih ve 69248 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Dereli köyü hudutlarında 119 ada 15 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Dereli Köyünün imar planı, İl Genel Meclisinin 08.01.2024 Tarih 25 Sayılı kararına istinaden iptal edilmiş olup 1/1000 Ölçekli imar planı sınırı köy yerleşik alan sınırı olarak kabul edilmiş, bu sınır içerisinde Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri uygulanmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda Dereli Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 119 ada 15 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümeninin 08.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

**ÜYE
(İZİNLİ)**

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 08.05.2025 Karar Sayısı: 182	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde 119 ada 22 parselde Ahmet ÖZDEMİR tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde 119 ada 22 parselde Ahmet ÖZDEMİR tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 07.05.2025 tarih ve 69249 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde 119 ada 22 parselde Ahmet ÖZDEMİR tarafından izinsiz yapılan yapı Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 21/04/2025 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselde ilişkin Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan rapor yazımız ekindedir.

5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesinin e bendi gereğince “Kanunlarda öngörülen cezaları vermek” ve aynı kanunun 70. maddesinde “İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır” denildiğinden.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde 119 ada 22 parselde Ahmet ÖZDEMİR tarafından izinsiz yapılan yapı konut 1 . kat için **35.807,77-TL** 2. Kat için **39.063,02-TL** toplamda **74.870,79-TL** idari para cezası verilmesine, İl Encümeninin 08.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

**ÜYE
(İZİNLİ)**

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.05.2025 Karar Sayısı: 186	Özü: İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Kışlabey Köyünde Nazım AKGÜL tarafından 116 ada 58 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Kışlabey Köyünde Nazım AKGÜL tarafından 116 ada 58 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 08.05.2025 tarih ve 69358 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Kışlabey Köyünde Nazım AKGÜL tarafından 116 ada 58 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 10.04.2025 tarihinde mahallinde Yapı Tatil Zaptı ile yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde “Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” hükmü bulunmaktadır

Yapı sahibince yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Kışlabey Köyünde Nazım AKGÜL tarafından 116 ada 58 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine, İl Encümeninin 13.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

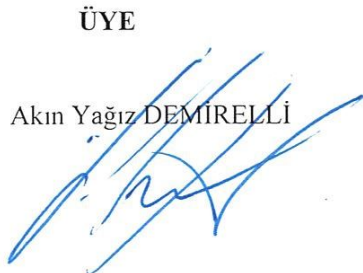

BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

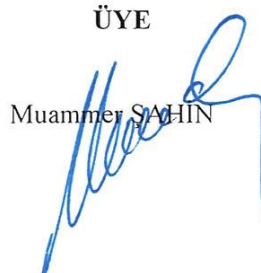
ÜYE

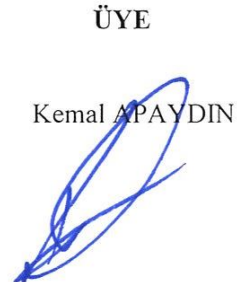
Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 197	Özü: İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Damlaçimen Köyünde Ali ŞAHİN tarafından 207 ada 1 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Damlaçimen Köyünde Ali ŞAHİN tarafından 207 ada 1 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 20.05.2025 tarih ve 69825 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Damlaçimen Köyünde Ali ŞAHİN tarafından 207 ada 1 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 14.04.2025 tarihinde mahallinde Yapı Tatil Zaptı ile yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

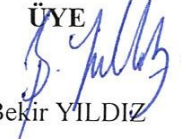
3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır

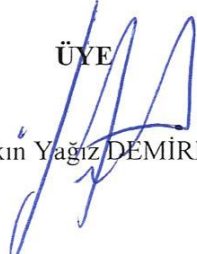
Yapı sahibince yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Damlaçimen Köyünde Ali ŞAHİN tarafından 207 ada 1 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

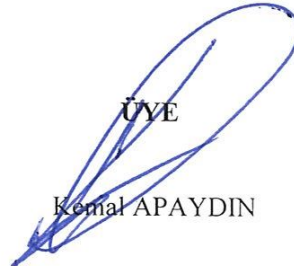
Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 196	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyünde 102 ada 259, 260, 261, 262 ve 263 nolu parsellerde 18. Madde uygulaması yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyünde 102 ada 259, 260, 261, 262 ve 263 nolu parsellerde 18. Madde uygulaması yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 20.05.2025 tarih ve 69823 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

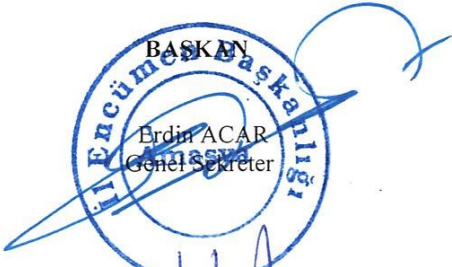
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyü hudutlarında Valilik Makamınca 442/3367 Sayılı Köy Kanununa istinaden onanan Köy Yerleşim Alanı imar planı sınırları içerisinde kalan 102 ada 259, 260, 261, 262 ve 263 parsellerde onaylı imar planına göre 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi hükümlerince hazırlanan dosyanın kabulü ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. ,19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğinin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılması ilişkin İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen kararı alınması talep edilmektedir

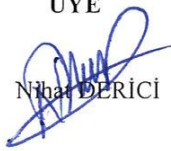
Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Arsa ve Arazi Düzenlemelerine Dair Yönetmeliğin hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere, İl Encümeninin 29.04.2025 Tarih 181 sayılı kararında Merkez İlçesi Alakadı Köyü hudutlarında yukarıda belirtilen parselleri kapsayan alanda onaylı imar planına göre düzenleme yapılabilmesi için düzenleme sınırı belirlenmiştir.

Söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Madde uygulaması yapılmasına ilişkin alınan karara istinaden hazırlanan dosyada, düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve dosya ekleri incelenmiştir. düzenlemeye giren toplam alanın 25541,15 m2 olduğu, DOP (Düzenleme Ortaklık Payı) oranının ise 0,3293528 olarak belirlendiği anlaşılmıştır. Düzenleme sonucu oluşan 115 ada 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 parseller ve 105 ada 25 parsel 145 ada 5 ve 6 parseller arsa vasfında tescil edileceği belirtilmektedir. 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi gereğince dosyanın uygun olduğu tespit edilmiştir.

Bu kapsamda Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyü hudutlarında Valilik Makamınca 442/3367 Sayılı Köy Kanununa istinaden onanan Köy Yerleşim Alanı imar planı sınırları içerisinde kalan 102 ada 259,260,261,262 ve 263 parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesine göre hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım cetvelleri ve dosya eklerinin onaylanması ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. ,19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğinin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılması, askı sürecinde itirazın olmaması halinde askı bitiminde uygulamanın kesinleşmesine, kesinleşen imar uygulamasının tapu tescil işlemleri için uygulama dosyasının Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesinin uygun olduğuna, Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


ÜYE
Akın Yağız DEMİRELLİ

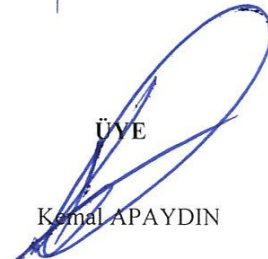
ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 195	Özü: İlimiz Merkez Aydınlık Köyünde Ayşe ÜSTÜN tarafından 343 ada 3 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez Aydınlık Köyünde Ayşe ÜSTÜN tarafından 343 ada 3 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 20.05.2025 tarih ve 69827 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez Aydınlık Köyünde Ayşe ÜSTÜN tarafından 343 ada 3 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 09.04.2025 tarihinde mahallinde Yapı Tatil Zaptı ile yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde “Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” hükmü bulunmaktadır

Yapı sahibince yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı İlimiz Merkez Aydınlık Köyünde Ayşe ÜSTÜN tarafından 343 ada 3 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 194	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyünde 133 ada 70 parsel ve 136 ada 10, 11 ve 12 nolu parsellerde 18. Madde uygulaması yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyünde 133 ada 70 parsel ve 136 ada 10, 11 ve 12 nolu parsellerde 18. Madde uygulaması yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 20.05.2025 tarih ve 69824 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyü hudutlarında Valilik Makamınca 442/3367 Sayılı Köy Kanununa istinaden onanan Köy Yerleşim Alanı imar planı sınırları içerisinde kalan 133 ada 70 parsel ve 136 ada 10, 11 ve 12 parsellerde onaylı imar planına göre 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi hükümlerince hazırlanan dosyanın kabulü ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. ,19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğinin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılması ilişkin İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen kararı alınması talep edilmektedir

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Arsa ve Arazi Düzenlemelerine Dair Yönetmeliğin hükümlerine düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere, İl Encümeninin 29.04.2025 Tarih 180 sayılı kararında Merkez İlçesi Alakadı Köyü hudutlarında yukarıda belirtilen parselleri kapsayan alanda onaylı imar planına göre düzenleme yapılabilmesi için düzenleme sınırı belirlenmiştir.

Söz konusu alanda 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Madde uygulaması yapılmasına ilişkin alınan karara istinaden hazırlanan dosyada, düzenleme sınırı, parselasyon paftası, dağıtım cetvelleri ve dosya ekleri incelenmiştir. düzenlemeye giren toplam alanın 16144,81 m2 olduğu, DOP (Düzenleme Ortaklık Payı) oranının ise 0,1701129 olarak belirlendiği anlaşılmıştır. Düzenleme sonucu oluşan 136 ada 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 ve 23 parseller ve 133 ada 71 ve 72 parseller arsa vasfında tescil edileceği belirtilmektedir. 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi gereğince dosyanın uygun olduğu tespit edilmiştir.

Bu kapsamda Merkez İlçesine bağlı Alakadı Köyü hudutlarında Valilik Makamınca 442/3367 Sayılı Köy Kanununa istinaden onanan Köy Yerleşim Alanı imar planı sınırları içerisinde kalan 136 ada 10,11 ve 12 parseller ve 133 ada 70 parsel 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesine göre hazırlanan düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım cetvelleri ve dosya eklerinin onaylanması ve 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. ,19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğinin 25. ve 26. Maddelerine istinaden bir ay süreyle askıya çıkarılması, askı sürecinde itirazın olmaması halinde askı bitiminde uygulamanın kesinleşmesine, kesinleşen imar uygulamasının tapu tescil işlemleri için uygulama dosyasının Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesinin uygun olduğuna, Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter
ÜYE
Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE
Nihat DERİCİ

ÜYE
Bekir YILDIZ

ÜYE
Muammer ŞAHİN

ÜYE
Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 193	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Yukarıbaraklı Köyünde 114 ada 41 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Yukarıbaraklı Köyünde 114 ada 41 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 16.05.2025 tarih ve 69763 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Yukarıbaraklı Köyü hudutlarında 114 ada 41 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Yukarıbaraklı Köyünün imar planı, İl Genel Meclisinin 08.01.2024 Tarih 42 Sayılı karına istinaden iptal edilmiş olup 1/1000 Ölçekli imar planı sınırı köy yerleşik alan sınırı olarak kabul edilmiş, bu sınır içerisinde Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri uygulanmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda Yukarıbaraklı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 114 ada 41 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 192	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Belevi Köyünde 150 ada 7 ve 8 nolu parsellerin tevhid edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Belevi Köyünde 150 ada 7 ve 8 nolu parsellerin tevhid edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 16.05.2025 tarih ve 69764 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Belevi Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 150 ada 7 ve 8 parselin tevhid edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Belevi Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 150 ada 7 ve 8 parsellerin, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince tevhid edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 191	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Sarı Köyü 178 ada 5 nolu parselde Umut Ferdi DEDE tarafından izinsiz yapılan inşaat için idari para cezası verilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Sarı Köyü 178 ada 5 nolu parselde Umut Ferdi DEDE tarafından izinsiz yapılan inşaat için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 14.05.2025 tarih ve 69642 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Sarı Köyü 178 ada 5 nolu parselde Umut Ferdi DEDE tarafından izinsiz yapılan yapı Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 06/05/2025 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parselde ilişkin Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan rapor yazımız ekindedir.

5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesinin e bendi gereğince "Kanunlarda öngörülen cezaları vermek" ve aynı kanunun 70. maddesinde "İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır" denildiğinden.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Sarı Köyü 178 ada 5 nolu parselde Umut Ferdi DEDE tarafından izinsiz yapılan yapı için **18.955,57-TL** idari para cezası verilmesine, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BASKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 190	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Sarıköy Köyünde 168 ada 31 nolu parselde tevhid işlemlerinin yapılması.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Sarıköy Köyünde 168 ada 31 nolu parselde tevhid işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 14.05.2025 tarih ve 69641 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Sarıköy Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 168 ada 31 parsel ile bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan 168 ada 39 parselin tevhid edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Sarıköy Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 168 ada 31 parsel ile bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir kısmı köy yerleşik alan sınırları dışında kalan 168 ada 39 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince tevhid edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

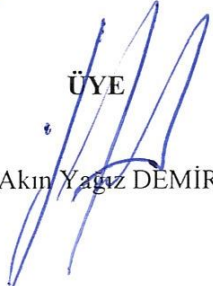

BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

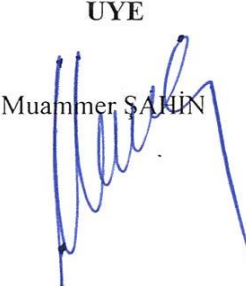
ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 189	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yeşildere Köyünde 101 ada 52,53 ve 54 nolu parsellerde tevhid ve ifraz işlemlerinin yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yeşildere Köyünde 101 ada 52,53 ve 54 nolu parsellerde tevhid ve ifraz işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 14.05.2025 tarih ve 69646 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yeşildere Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 101 ada 52, 53 ve 54 parsellerin tevhidten ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merkez İlçesine bağlı Yeşildere Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 101 ada 52, 53 ve 54 parsellerin, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince tevhid edilerek A parsel olmasına, daha sonra A parselin B, C, D ve E olarak 4 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BASKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
Nihat DERİCİ

ÜYE
Bekir YILDIZ

ÜYE
Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE
Muammer ŞAHİN

ÜYE
Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 188	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Arpaderesi Köyünde 141 ada 2 nolu parselin A , B ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Arpaderesi Köyünde 141 ada 2 nolu parselin A , B ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 14.05.2025 tarih ve 69647 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüşüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Arpaderesi Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 141 ada 2 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Arpaderesi Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 141 ada 2 parselin, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A, B ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 22.05.2025 Karar Sayısı: 187	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Esençay Köyünde 164 ada 4 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Esençay Köyünde 164 ada 4 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 14.05.2025 tarih ve 69640 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Esençay köyü hudutlarında 164 ada 4 parselin ifraz edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Esençay Köyünün imar planı, İl Genel Meclisinin 08.01.2024 Tarih 35 Sayılı karına istinaden iptal edilmiş olup 1/1000 Ölçekli imar planı sınırı köy yerleşik alan sınırı olarak kabul edilmiş, bu sınır içerisinde Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri uygulanmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda Esençay Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan 164 ada 4 parselin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna, İl Encümeninin 22.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
Nihat DERİCİ

ÜYE
Bekir YILDIZ

ÜYE
Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE
Muammer ŞAHİN

ÜYE
Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.05.2025 Karar Sayısı: 200	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde Ahmet ÖZDEMİR tarafından 119 ada 22 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde Ahmet ÖZDEMİR tarafından 119 ada 22 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 26.05.2025 tarih ve 70031 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

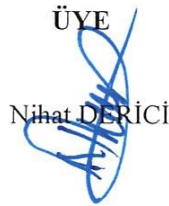
K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde Ahmet ÖZDEMİR tarafından 119 ada 22 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 21.04.2025 tarihinde mahallinde Yapı Tatil Zaptı ile yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır

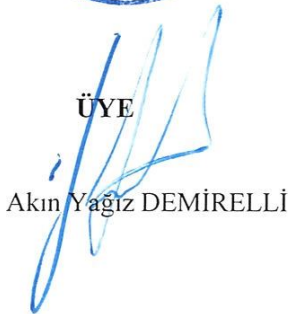
Yapı sahibince yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde Ahmet ÖZDEMİR tarafından 119 ada 22 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine, İl Encümeninin 27.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

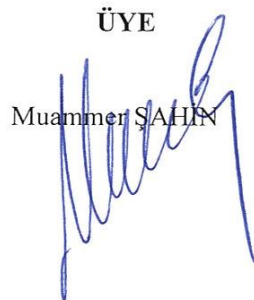

BASKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Nihat DERİCİ

ÜYE

Bekir YILDIZ

ÜYE

Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE

Muammer ŞAHİN

ÜYE

Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.05.2025 Karar Sayısı: 199	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Şeyhli Köyünde Mustafa ÖZDEMİR adına kayıtlı 157 ada 3 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Şeyhli Köyünde Mustafa ÖZDEMİR adına kayıtlı 157 ada 3 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 26.05.2025 tarih ve 70035 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Şeyhli Köyü yerleşik alan içinde kalan mülkiyeti Mustafa Özdemir ait 157 ada 3 parselin ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Şeyhli Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde 157 ada 3 parselin 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümeninin 27.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BASKAN
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE
Nihat DERİCİ

ÜYE
Bekir YILDIZ

ÜYE
Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE
Muammer ŞAHİN

ÜYE
Kemal APAYDIN

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.05.2025 Karar Sayısı: 198	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde 110 ada 7 nolu parselde Loğman TELLİ tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Nihat DERİCİ, Bekir YILDIZ, Akın Yağız DEMİRELLİ, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü Muammer ŞAHİN ve Destek Hizmetleri Müdürü Kemal APAYDIN' ın iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde 110 ada 7 nolu parselde Loğman TELLİ tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 14.05.2025 tarih ve 69643 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde 110 ada 7 nolu parselde Loğman TELLİ tarafından izinsiz yapılan yapı Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 08/05/2025 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsel ile ilişkin Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan rapor yazımız ekindedir.

5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. maddesinin e bendi gereğince “Kanunlarda öngörülen cezaları vermek” ve aynı kanunun 70. maddesinde “İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır” denildiğinden.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde 110 ada 7 nolu parselde Loğman TELLİ tarafından izinsiz yapılan yapı için **52.889,21-TL** idari para cezası verilmesine, İl Encümeninin 27.05.2025 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.



ÜYE
Akın Yağız DEMİRELLİ

ÜYE
Nihat DERİCİ

ÜYE
Bekir YILDIZ

ÜYE
Muammer ŞAHİN

ÜYE
Kemal APAYDIN